

DOKUMENTY DO WNIOSKU CZYSTE POWIETRZE

checklista dla właściciela domu — stan programu na 20 lipca 2026 r.

ETAP 1 — ZANIM ZŁOŻYSZ WNIOSEK

- ☐ **Sprawdź prawo własności** — musisz być właścicielem lub współwłaścicielem budynku/lokalu co do zasady min. 3 lata.
Wyjątki od 20 lipca 2026: nabycie w drodze spadku lub zasiedzenia — bez wymogu; nabycie min. 50% udziału w drodze zakupu, darowizny lub dożywocia od rodziców/dziadków — wystarczy 1 rok.
- ☐ **Ustal poziom dofinansowania** na podstawie dochodu gospodarstwa domowego (patrz tabela niżej).
- ☐ **Zdecyduj: samodzielnie czy przez operatora** — operator jest obowiązkowy przy prefinansowaniu i najwyższym poziomie dofinansowania.

PROGI DOCHODOWE (2026)

Poziom	Kryterium dochodowe	% kosztów kwalifikowanych
Podstawowy	dochód roczny do 135 000 zł	do 40%
Podwyższony	do 2 250 zł/mies. na osobę (3 150 zł jednoosobowe)	do 70%
Najwyższy	do 1 300 zł/mies. na osobę (1 800 zł jednoosobowe)	do 100%

ETAP 2 — DOKUMENTY PODSTAWOWE

- ☐ **Dowód osobisty** wnioskodawcy (i współwłaściciela, jeśli dotyczy).
- ☐ **Dokument potwierdzający prawo własności** — akt notarialny, wypis z księgi wieczystej, postanowienie o nabyciu spadku.
- ☐ **Zaświadczenie o dochodach** lub oświadczenie o dochodzie — wymagane przy poziomie podwyższonym i najwyższym, wydawane przez gminny ośrodek pomocy społecznej.
- ☐ **Numer księgi wieczystej** nieruchomości (budynek jednorodzinny lub wydzielony lokal z odrębną KW).

ETAP 3 — DOKUMENTY TECHNICZNE (OBOWIĄZKOWE W NOWYM PROGRAMIE)

- ☐ **Audyt energetyczny budynku** wraz z Dokumentem podsumowującym audyt energetyczny.
Musi być sporządzony przez osobę wpisaną do rejestru uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej (rejestrcheb.mrit.gov.pl). Koszt audytu jest kosztem kwalifikowanym — dotacja do 1 200 zł.
- ☐ **Świadectwo charakterystyki energetycznej** — sporządzane po zakończeniu inwestycji, potwierdza zmniejszenie zapotrzebowania na energię.
- ☐ **Dokumentacja urządzenia grzewczego** — potwierdzenie, że pompa ciepła znajduje się na liście ZUM (Zielona Unijna Ministerstwa) w dniu wystawienia faktury.

ETAP 4 — PO REALIZACJI (ROZLICZENIE)

- ☐ **Faktury / rachunki** za wykonane prace i urządzenia — imienne, na wnioskodawcę.
- ☐ **Protokół odbioru** od wykonawcy potwierdzający zakończenie prac.
- ☐ **Wniosek o płatność** rozliczający zaliczkę (jeśli korzystałeś z prefinansowania) i pozostałą część dotacji.
- ☐ **Świadectwo charakterystyki energetycznej po realizacji** — jeśli nie zostało jeszcze złożone.

TERMINY, O KTÓRYCH TRZEBA PAMIĘTAĆ

Co	Termin
Realizacja całego przedsięwzięcia	do 24 miesięcy od złożenia wniosku (możliwe przedłużenia po 6 mies.)
Prace objęte zaliczką (prefinansowanie)	180 dni od wypłaty zaliczki (od 20.07.2026 r.)
Wniosek o płatność po pracach z zaliczki	30 dni od zakończenia tego zakresu prac

Najczęstsze powody odrzucenia lub opóźnienia wniosku: brak Dokumentu podsumowującego audyt energetyczny sporządzonego na obowiązującym wzorze · urządzenie grzewcze zawieszone lub usunięte z listy ZUM przed wystawieniem faktury końcowej · niespełniony warunek minimalnego okresu własności nieruchomości · zawyżone koszty względem cen rynkowych (WFOŚiGW ma prawo je zakwestionować) · niekompletne oświadczenia dochodowe przy poziomie podwyższonym/najwyższym.

Bezpłatna checklista przygotowana przez **Łukasza Ziemiańskiego** — doradcę OZE i dotacji Czyste Powietrze (Rzeszów, Krosno, Sanok, Podkarpacie). Więcej wzorów i kalkulatorów: lukasziemianski.pl/do-pobrania · tel. 724 570 091. Nie chcesz pilnować tego sam? Sprawdzam bezpłatnie kwalifikację i prowadzę cały wniosek za Ciebie: lukasziemianski.pl/oze/pompy-ciepla-rzeszow. Dane zgodne ze stanem programu na 20 lipca 2026 r. (czystepowietrze.gov.pl). Materiał informacyjny — nie stanowi porady prawnej ani wiążącej interpretacji programu. Przed złożeniem wniosku zweryfikuj aktualne zasady na oficjalnej stronie programu.